



**Справка о размере ипотечного покрытия**  
Исх. № IP-171017/1 от 17.10.2017

| Общие сведения   |   |
|--|---|
| Полное фирменное наименование управляющего ипотечным покрытием   | Закрытое акционерное общество "ГФТ Паевые Инвестиционные Фонды" |
| Вид ценных бумаг, индивидуальное обозначение, идентифицирующее сертификаты участия с данным ипотечным покрытием    | Ипотечные сертификаты участия с ипотечным покрытием ИСУ-2       |
| Номер регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием   | 0004  |
| Дата регистрации правил доверительного управления ипотечным покрытием  | 21.11.2013  |
| Полное фирменное наименование специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия | Акционерное общество "Депозитарная компания "РЕГИОН"            |

Дата и время определения размера ипотечного покрытия: 16.10.2017 24:00  
Валюта, в которой определяется размер ипотечного покрытия: Рубль РФ

| Вид имущества  | Код стр. | Размер (стоимость) на 16.10.2017 (указывается текущая дата составления справки) | Размер (стоимость) на 13.10.2017 (указывается предыдущая дата составления справки) |
|--|----------|---|--|
| 1  | 2        | 3   | 4  |
| Обеспеченные ипотекой требования, всего, в том числе:  | 010      | 5 932 975 040,17  | 5 929 641 426,70   |
| обеспеченные ипотекой требования, удостоверенные закладными                                  | 011      | 5 932 975 040,17  | 5 929 641 426,70   |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, строительство которого не завершено | 012      | 0,00  | 0,00   |
| требования, обеспеченные ипотекой жилых помещений  | 013      | 0,00  | 0,00   |
| требования, обеспеченные ипотекой недвижимого имущества, не являющегося жилыми помещениями   | 014      | 0,00  | 0,00   |
| Ипотечные сертификаты участия  | 020      | 0,00  | 0,00   |



ГРУППА КОМПАНИЙ  
**РЕГИОН**  
ДЕПОЗИТАРНАЯ КОМПАНИЯ "РЕГИОН"

Россия, 119049, г. Москва,  
ул. Шаболовка, д. 10, корп. 2  
Тел./факс 777-29-64 (доб. 474, 337)  
Email: [depo@region.ru](mailto:depo@region.ru) [www.region.ru](http://www.region.ru)

Форма № 16 СРИПСУ

|   |     |                  |                  |
|---|-----|------------------|------------------|
| Денежные средства, всего,<br>в том числе:   | 030 | 3 915 000,00     | 3 915 000,00     |
| в валюте Российской Федерации   | 031 | 3 915 000,00     | 3 915 000,00     |
| в иностранной валюте  | 032 | 0,00             | 0,00             |
| Размер ипотечного покрытия, всего<br>(Сумма строк 010 + 020 + 030)                                | 040 | 5 936 890 040,17 | 5 933 556 426,70 |
| Количество выданных ипотечных<br>сертификатов участия, штук                                       | 050 | 1 000 000,00     | 1 000 000,00     |
| Размер ипотечного покрытия в расчете на один<br>ипотечный сертификат участия<br>(стр. 40/стр. 50) | 060 | 5 936,89         | 5 933,56         |
| Справочно: ставка дисконтирования, %<br>годовых   | 070 | 7,15             | 7,15             |

Дата формирования документа: 17.10.2017

Ведущий специалист (Отдел специализированного депозитария по обслуживанию  
ипотечных ценных бумаг) \_\_\_\_\_ / Ракова А.А./

